

JUN.
– 08 –
2018

ICJP
INSTITUTO DE CIÊNCIAS
JURÍDICO-POLÍTICAS

CIDP
CENTRO DE INVESTIGAÇÃO
DE DIREITO PÚBLICO

Foto: Joksave

WORKSHOP

AS UNIDADES DE EXECUÇÃO COMO INSTRUMENTO DE PROGRAMAÇÃO DO PLANEAMENTO URBANÍSTICO

COORDENAÇÃO • Prof. Doutor Claudio Monteiro • Prof. Doutor João Miranda

Dando sequência a anteriores iniciativas realizadas no presente ano letivo sobre Contraordenações urbanísticas e sobre Reabilitação Urbana, Habitação e Turismo, o Instituto de Ciências Jurídico-Políticas da Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa irá promover, no próximo dia 8 de junho de 2018, um workshop sobre “As unidades de execução como instrumento de programação do planeamento urbanístico”.

A cobertura da totalidade do território nacional por Planos Diretores Municipais e a existência de múltiplos Planos de Urbanização e de Planos de Pormenor faz com que os sujeitos, públicos e privados, que exercem a sua atividade no setor do urbanismo ou que pretendem realizar ações de concretização da disciplina daqueles instrumentos de gestão territorial não possam deixar de conhecer a respetiva disciplina legal aplicável, presentemente plasmada na Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, que estabeleceu as bases gerais da política pública de solos, de ordenamento do território e do urbanismo, e no Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, que aprovou o regime jurídico dos instrumentos de gestão territorial.

A realização deste workshop visa enunciar os traços principais do regime legal e debater, a partir de case studies, boas práticas a respeito da figura das unidades de execução, que constitui um dos principais instrumentos de programação do planeamento urbanístico.

Entre outras, serão focadas na presente iniciativa as temáticas relativas ao procedimento de delimitação das unidades de execução, aos respetivos modelos de perequação, à implementação desta figura através de operações urbanísticas, aos direitos e obrigações dos participantes na unidade de execução e à sua concretização no quadro de operações de reabilitação urbana.

O WORKSHOP É ESPECIALMENTE VOCACIONADO PARA:

- Advogados que pretendam elevar o valor acrescentado dos serviços que prestam aos seus clientes com conhecimentos aprofundados nas áreas do Direito do Urbanismo, da Construção e do Imobiliário;
- Quadros técnicos, juristas ou com outra formação académica, que queiram melhorar a qualidade de apoio que prestam na área do urbanismo da Administração Pública;
- Dirigentes e trabalhadores de entidades públicas que desempenhem funções, designadamente, no domínio das áreas do planeamento e da gestão urbanística.

09H45

UNIDADES DE EXECUÇÃO: CONCEITO, PROCEDIMENTO DE DELIMITAÇÃO E MODELOS DE PEREQUAÇÃO (EM ESPECIAL, O FUNDO DE COMPENSAÇÃO)

João Miranda
Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa

11H30

A IMPLEMENTAÇÃO DAS UNIDADES DE EXECUÇÃO ATRAVÉS DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS. A DEFINIÇÃO EM CONTRATO DE URBANIZAÇÃO DOS DIREITOS E DAS OBRIGAÇÕES DOS PARTICIPANTES NA UNIDADE DE EXECUÇÃO

Luciano Marcos
Sócio da FALM&Associados

14H15

UNIDADES DE EXECUÇÃO E DE INTERVENÇÃO NO QUADRO DA REALIZAÇÃO DE OPERAÇÕES DE REABILITAÇÃO URBANA

Claudio Monteiro
Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa, Juiz do Tribunal Constitucional

16H00

**MESA REDONDA
EXPERIÊNCIAS PRÁTICAS DE EXECUÇÃO DE PLANOS URBANÍSTICOS ATRAVÉS DE UNIDADES DE EXECUÇÃO**

MODERAÇÃO

Claudio Monteiro
Faculdade de Direito da Universidade de Lisboa, Juiz do Tribunal Constitucional

Bruno Soares*
Bruno Soares Arquitetos

Paulo Pais
Diretor do Departamento de Planeamento do Município de Lisboa

Gonçalo Reino Pires
Sócio da SLCM Advogados

Eduardo Rodrigues
Advogado da Sérvulo&Associados

* A CONFIRMAR

ORGANIZADORES

ICJP
INSTITUTO DE CIÊNCIAS
JURÍDICO-POLÍTICAS

CIDP
CENTRO DE INVESTIGAÇÃO
DE DIREITO PÚBLICO

CONTACTOS

2ª a 6ª feira • 11H00 às 13H30 • 14H30 às 19H00
T: 217 820 265 • M: 933 469 330 • E: icjp@fd.ulisboa.pt
www.icjp.pt • www.facebook.com/icjp.pt