



EMBEDDED IN YOUR BUSINESS.

Urbanismo & Imobiliário

Combinando um profundo e singular conhecimento dos seus clientes e do mercado, com o domínio técnico abrangente da legislação urbanística, antecipamos obstáculos e propomos soluções que contribuem para a viabilidade comercial dos projetos dos clientes.

Trabalhando em estreita ligação com os Departamentos Societário e Bancário & Financeiro, prestamos assessoria jurídica em todos os tipos de transações imobiliárias,

na gestão de ativos patrimoniais e na promoção de projetos imobiliários, residenciais, turísticos, comerciais ou industriais, desde a fase prévia até à sua plena execução.

slcm

SERRA LOPES, CORTES MARTINS // ADVOGADOS

Rua General Firmino Miguel
nº3 Torre 2 - 10º B
1600-100 Lisboa Portugal
Tel: +351 21 723 40 00
slcm@slcm.pt

www.slcm.pt

O URBANISMO É O NOSSO PONTO DE PARTIDA...

_Preparação de projetos de urbanização desde o primeiro momento

_Estruturação, preparação e regularização de empreendimentos turísticos

_Assessoria em regularização e requalificação urbanas

_Estruturação, promoção e regularização de estabelecimentos industriais e comerciais

_Aconselhamento na definição de estratégias de investimento imobiliário em função do enquadramento legal e urbanístico

...A VALORIZAÇÃO DOS ATIVOS IMOBILIÁRIOS É O NOSSO OBJETIVO

COMO?

- _Através do conhecimento profundo do negócio do cliente
- _Antecipando problemas
- _Potenciando a valorização dos ativos imobiliários

A QUEM?

- _Bancos
- _Promotores imobiliários
- _Promotores turísticos
- _Fundos imobiliários
- _Empresas de gestão de ativos imobiliários
- _Indústrias
- _Clientes particulares
- _Entidades Públicas

COM QUEM?

- Equipas multidisciplinares
- _Fiscal
 - _Direito Público
 - _Reestruturação & Insolvência
 - _Societário
 - _Fusões & Aquisições
 - _Bancário & Financeiro

_Criação de valor na preparação e estruturação de ativos no âmbito da preparação e execução de transações imobiliárias

_Aconselhamento jurídico na gestão de ativos imobiliários

_Reestruturação de ativos turísticos

_Preparação e execução de contratos, desde contratos de empreitada até contratos de compra e venda ou de arrendamento